

## 1. Harmonogram postupu prípravy a realizácie stavebných úprav ciest

### a) Príprava a výber úsekov na realizáciu stavebných úprav ciest

Na úsekoch, ktoré boli odsúhlasené Uznesením Zastupiteľstva KSK č. 242/2007 bolo potrebné vykonať diagnostiku stavu vozoviek. Po schválení stavebných úprav ciest formou PPP a po ukončení prípravných prác bol verejným obstarávaním zabezpečený výber zhotoviteľa na diagnostiku. Zmluva bola uzatvorená dňa 28.03.2007 s úspešným zhotoviteľom – VUIS – CESTY spol. s r. o. Bratislava. Predmetom zmluvy bolo meranie a hodnotenie únosnosti ciest II. a III. triedy v Košickom samosprávnom kraji v celkovej dĺžke 115 km. Zhotoviteľ mal podľa zmluvy sám, alebo prostredníctvom tretej osoby zabezpečiť meranie priehybu netuhých vozoviek cestných komunikácií deflektografom v súlade s STN 73 61 93 a následne vyhodnotiť meranie. Z výsledkov merania mal posúdiť a navrhnúť potrebu zosilnenia vozovky. Termín merania bol do 15.04.2007.

Samotné meranie vykonala maďarská firma – STRÁDATEST MINŐSÉGVIZSGÁLÓ Kft., Székesfehérvár, HUNGARY. Meranie bolo vykonané v spolupráci s jednotlivými strediskami na základe vopred pripraveného harmonogramu. Meranie bolo zrealizované nákladným vozidlom typu Mercedes vybaveným so snímacími senzormi, ktoré sú prepojené s príslušným počítačovým systémom. Niektoré úseky (v nevyhovujúcom až havarijnom stave) ani nemohli byť nasnímané senzormi, nakoľko hrozilo ich poškodenie, preto boli zmerané ručne. Napriek menším problémom boli práce vykonané v dohodnutom termíne a v požadovanom rozsahu.

Následne boli nasnímané údaje spracované a každý meraný úsek bol vyhodnotený. Podľa výsledkov bol navrhnutý spôsob opravy povrchu. Navrhované riešenia spočívali v oprave povrchu vozoviek asfaltobetónom hrúbky 4 – 6 cm s príslušnou vyrovnávacou vrstvou 4 – 6 cm. Po obdržaní týchto informácií (navrhovaných riešení zosilnenia) boli návrhy stavebných úprav prehodnotené a zapracované ako podklad pre proces výberu zhotoviteľa.

### b) Postup realizácie stavebných úprav ciest

Podkladové materiály na zabezpečenie procesu verejného obstarávania boli spracované a sumarizované v období marec - apríl 2007. Verejné obstarávanie na zhotoviteľov stavebných prác bolo zabezpečované Správou ciest KSK, oddelením verejného obstarávania na základe poverenia. Verejné obstarávanie bolo spracované podľa územných obvodov 5 stredísk – Správa a údržba Michalovce, Moldava nad Bodvou, Rožňava, Spišská Nová Ves, Trebišov v členení, ktoré uvádzame v tabuľke č. 1. V tabuľke uvádzame aj zmluvných zhotoviteľov stavieb.

Po úspešnom ukončení procesu verejného obstarávania a ohlásení úspešných zhotoviteľov boli v polovici septembra 2007 zatvorené zmluvy o dielo. Následne boli odovzdané jednotlivé staveniská a zhotovitelia predložili harmonogram postupu prác. Zmluvné ukončenie stavebných prác je 76 dní od podpísania zmluvy. Zhotovitelia v súčasnosti realizujú stavebné práce na jednotlivých úsekoch, ktoré potrvajú najneskôr do pol. novembra 2007.

PPP 2007		Počet stavieb	Dĺžka úseku	Plocha úpravy	Zmluvný zhotoviteľ
			(km)	(m²)	
1.	Michalovce	14	23,860	175 889	Inžinierske stavby, a. s.
2.	Moldava nad Bodvou	15	20,744	135 917	EUROVIA - Cesty, a. s.
3.	Rožňava	6	12,289	73 468	Inžinierske stavby, a. s.
3.	Spišská Nová Ves	10	13,231	90 307	STRABAG, s. r. o.
4.	Trebišov	10	21,046	120 800	EUROVIA - Cesty, a. s.
Spolu:		55	91,170	596 381	

### c) Realizácia prác- aktuálny stav

V súčasnosti zhotoviteľia realizujú stavebné práce, ktoré potrvajú najneskôr do pol. novembra 2007. Na každej stavbe je príslušný stavbyvedúci zhotoviteľa a kontrola realizácie zo strany objednávateľa je vykonávaná stavebným dozorom jednotlivých stredísk SC KSK.

Pri odovzdaní staveniska v územnom obvode SaÚ Spišská Nová Ves, bol prejednávaný podnet starostu obce Margecany p. Petrika. Návrh sa týkal realizácie úseku cesty II/546 v dĺžke 880 metrov, ktorý bol schválený Zastupiteľstvom KSK Uznesením č. 242/2007. Na tomto úseku cesty (smer okresná hranica Prešov) je zaznamenaná nižšia intenzita ako v úseku cesty II/546 v intraviláne obce Margecany a na ceste III/54620 smerujúcej z železničnej stanici. Intravilán obce je zaťažený najmä dopravou do a zo železničnej stanice, ktorá je významným železničným uzlom. Oba úseky, pôvodný aj novonavrhovaný vykazujú nevyhovujúci stav povrchu vozovky avšak finančné možnosti nedovoľujú zrealizovať oba úseky v potrebnom rozsahu. S cieľom zachovania predpokladaného rozsahu prác a najmä rozpočtových nákladov je preto potrebné návrh riešiť skrátením pôvodného úseku na ceste II/546 z dĺžky 880 metrov na dĺžku 442 metrov v intraviláne obce a stavebné úpravy zrealizovať aj na ceste III/54620 v dĺžke 206 metrov taktiež v intraviláne obce. Uvedená zmena nemá vplyv na celkový rozpočtový náklad stavebných úprav ciest. Po odsúhlasení tejto zmeny Zastupiteľstvom KSK bude potrebné pripraviť dodatok k zmluve o dielo a následnú realizáciu oboch úsekov.

## 2. Finančné aspekty realizácie stavebných úprav ciest

V zmysle harmonogramu v bode 1 SC KSK vyhlásila verejnú súťaž - Stavebné úpravy ciest vo vlastníctve KSK. Predmetom súťaže boli hlavne stavebné úpravy ciest vo vlastníctve KSK realizované spôsobom PPP a z bežného rozpočtu SC KSK, samostatne boli obstarávané

zhotoviteľia prác financovaných z úveru EIB. Celkový objem prác a dodávok realizovaný v rámci súťaže formou PPP predstavoval podľa pôvodnej ceny od najúspešnejších uchádzačov (Eurovia Cesty a. s , Strabag a.s. , Inžinierske stavby a.s.) spolu hodnotu:

Cena prác s DPH	255 802 tis. Sk
cena financovania	55 404 tis. Sk
spolu PPP	311 206 tis. Sk

Po preskúmaní hodnoty financovania, ktorá bola v priemere vyššia o cca 1,5 % p.a. než je priemerná cena priameho financovania od komerčných bánk referát SIaF inicioval zníženie tejto ceny v rámci rokovacích konaní s jednotlivými uchádzačmi. Výsledkom týchto rokovacích konaní bolo vypracovanie nového modelu financovania v oblasti PPP tak, že došlo k zníženiu konečnej ceny financovania v oblasti DPH. **Výsledkom bola úspora úrokováných nákladov v sume 7 002 409,- Sk, čo zodpovedá úrokovým nákladom vo výške 4,976 % p. a.**

**Celková cena zákazky, vrátane DPH a ceny financovania po zohľadnení tejto úspory tak predstavuje 304 203 357,- Sk.**

Uvedená cena je vyššia o 4,2 mil. Sk než hodnota prác realizovaná formou PPP, schválená uznesením Zastupiteľstva č. 242/2007. Dosiahnutá cena pri tomto verejnom obstarávaní je však výrazne nižšia v porovnaní s pôvodným riešením, ktoré uvažovalo s rozložením prác na obdobie troch rokov. Po zohľadnení očakávaného nárastu cien stavebných materiálov a medziročného indexu rastu cien stavebných prác by celková hodnota týchto prác mohla reálne narásť až o 20 – 25 %. Z tohto dôvodu bolo rozhodnutie realizovať stavebné úpravy naraz v jednom roku výhodné, s konkrétnou vyčísliteľnou úsporou nákladov v rozpočte KSK.

### **3. Záver**

Celý systém financovania stavebných úprav ciest formou PPP je vopred ošetrený záväzným úverovým príslubom banky v prospech jednotlivých dodávateľov (zhotoviteľov) stavby. Rovnako záväzné sú aj následné kroky a postupy dohodnuté s bankou, ktoré je nutné rešpektovať tak zo strany jednotlivých zhotoviteľov stavby ako aj zo strany zadávateľa, t.j. Správy ciest KSK. **Na základe uvedeného je nevyhnutné zabezpečiť finančnú disciplínu v oblasti budúcich splátok, nakoľko tieto sú fixne stanovené na obdobie 7 rokov. Záväzné sú aj ďalšie postupy v oblasti dodržania platných zákonných noriem vyplývajúcich z nadväzujúcich zmlúv (napr. zmluvy o odkúpení pohľadávok) a v oblasti rešpektovania ďalších (napr. daňových) povinností. Zmeny v realizácii týchto akcií nesmú mať negatívny dopad na celkový termín ukončenia diela a na celkový rozpočtový náklad.**

Vypracoval: Ing. Alezárová Dana, odbor dopravy  
Ing. Waldemar Vislay, SC KSK  
Marta Vajkunyová,  
vedúca referátu strategických investícií a financovania